

**Bürgergemeinde
4614 Hägendorf**



Jahresrechnung 2023

Version 2.0 - light

01.12.2022 - ab JR 2022 (HRM2)

Bürgergemeinderat

23. April 2024

Bürgergemeindeversammlung

04. Juni 2024

Inhaltsverzeichnis

Titelblatt		Seite
Bericht und Antrag		
1	Bericht Bürgergemeinderat	4
2	Erklärung Finanzverwaltung	5
3	Bestätigungsbericht Rechnungsprüfungskommission / Revisionsstelle	6
4	Antrag und Beschluss	7-8
Jahresrechnung - Finanzbericht		
5	Finanzierung	9
6	Erfolgsrechnung	10
7	Investitionsrechnung	* KEINE
8	Bilanz	11-12
9	Anhang	
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung		
A0	Angewandtes Regelwerk und Abweichungen	13
A0	Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften	14
Finanzinformationen		
A1	Finanzanlagen und Wertschriften	15
A2	Anlagenspiegel	16
A2.1	Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen	17-18
A3	Beteiligungsspiegel	19
A4	Brandversicherungswerte	20
A5	Eigenkapitalnachweis (und Ausweis Werterhalt A5.1)	21

A6	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	* KEINE
A7	Nicht bilanzierte Leasingverpflichtungen	* KEINE
A8	Sonderrechnungen	* KEINE
Kreditwesen		
A9	Nachtragskreditkontrolle	22
A10	Verpflichtungskreditkontrolle	* KEINE
Finanzkennzahlen		
A11	Finanzkennzahlen	23

Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
10	Erfolgsrechnung	24-27
11	Investitionsrechnung	* KEINE
12	Bilanz	28-33

* KEINE = Deklaration im Inhaltsverzeichnis ausreichend, sofern keine Angaben / Werte vorliegen

Bericht Bürgergemeinderat

Vorbemerkung zur Jahresrechnung 2023

Die vorliegende Jahresrechnung 2023 wurde nach der vereinfachten Version "light" erstellt.

Der grösseren Ausgaben 2023 sind auf die Sanierungen des Promenadenwegs sowie auf die Strasse des oberen Richenwil zurückzuführen.

Finanzieller Ueberblick zur Jahresrechnung 2023

Für das Jahr 2023 war ein Ertragüberschuss von CHF 86'905.00 budgetiert. Mit einem Ertragsüberschuss von CHF 337'312.22 ergibt die Jahresrechnung 2023 ein um CHF 250'407.22 besseres Ergebnis als budgetiert.

Die Beteiligung beim Zweckverband Holzenergie Untergäu beträgt per 31.12.2023 CHF 368'678.15, was einem Zuwachs von CHF 98'922.00 entspricht.

Die Beteiligung beim Zweckverband Forstrevier Untergäu beträgt per 31.12.2023 CHF 222'255.20, was einem Zuwachs von CHF 65'456.00 entspricht.

Die Aktien der Regiobank Solothurn wurden per Jahresende mit einem Wert von CHF 53'625.00 bewertet, was einer Zunahme von CHF 3'245.00 entspricht.

Die Forstreserven (Kt. 290) betragen CHF 3'360'611.25 und das kumulierte Jahresergebnis (Kt. 299) beträgt CHF 2'866'027.56.

Erklärung Finanzverwaltung

Die Finanzverwalterin bestätigt, dass

der Finanzhaushalt nach den gesetzlichen Bestimmungen und ordnungsgemäss geführt ist

alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;

sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;

alle bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzungen der Wertberichtigungen und alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang aufgeführt sind;

alle Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;

alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Rechnung enthalten sind.

4614 Hägendorf, 07. März 2024

Bürgergemeinde Hägendorf

Borner Rosmarie
Finanzverwalterin



Bircher Silvia
Finanzverwalterin





Persönlich • Kompetent • Offen

PKO Treuhand GmbH

Kapellenstrasse 8,
4573 Lohn-Ammannsegg SO
Hauptstrasse 16,
3422 Kirchberg BE
Chinumatta 175,
3925 Grächen VS
034 445 27 61
info@pko-treuhand.ch
www.pko-treuhand.ch

An die Bürgergemeindeversammlung der

Bürgergemeinde Hägendorf

4614 Hägendorf

Bericht der Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2023

Als Revisionsstelle der Bürgergemeinde Hägendorf haben wir die per 31.12.2023 abgeschlossene Jahresrechnung 2023, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach § 156 Gemeindegesetz (GG) geprüft.

Der Bürgergemeinderat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung und Umsetzung des internen Kontrollsystems (IKS) sowie die Einhaltung des Rechnungslegungsmodells nach den Vorgaben des zuständigen Departements.

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Die Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung der Sicherheit, dass die Jahresrechnung frei von falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, die Plausibilität bei vorgenommenen Schätzungen sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erarbeiteten Prüfungshinweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung den kantonalen und kommunalen Vorschriften. Wir bestätigen, dass wir die gesetzlichen Anforderungen an die Befähigung erfüllen und keine mit unserer Unabhängigkeit nicht vereinbare Sachverhalte vorliegen. Wir beantragen die vorliegende Jahresrechnung 2023 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwendung von Fr. 337'715.34 zu genehmigen.

Lohn-Ammannsegg, 14. März 2024

PKO Treuhand GmbH

Peter Köfmel
Zugelassener Revisionsexperte
Eidg. dipl. Treuhandexperte
Mitglied von **EXPERTSUISSE**

Antrag und Beschluss

1 Nachtragskredite

- 1.1 Dringliche und gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme.
Keine
- 1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung.
8200.3141.00 Unterhalt Strassen und Verkehrswege (Oberes Richenwil) CHF 27'647.20

Antrag

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung, diesen Nachtragskredit zu beschliessen.

2 Jahresrechnung

2.1 Finanzhaushalt Bürgergemeinde

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	Fr.	239'161.56
	Gesamtertrag	Fr.	576'473.78
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	Fr.	337'312.22
2.1.1 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Zusätzliche Abschreibungen	Fr.	-
2.1.2 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Bildung Vorfinanzierungen	Fr.	-
2.1.3 Ergebnisverwendung (nicht budgetiert)	Einlage/Entnahme in/aus Bilanzüberschuss (Eigenkapital)	Fr.	-

Die Bürgergemeindeversammlung beschliesst die Ergebnisverwendung gemäss Antrag 2.1.1 bis 2.1.3.

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Sachgruppe 299) auf CHF 2'866'027.56.

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	Fr.	-
Bilanz	Bilanzsumme	Fr.	9'237'818.71

- 2.2 Der Ertrag des Zweckverbands Holzenergie Untergäu wurde neu im Konto 8791.4490.00 erfasst und beträgt per 31.12.2023 CHF 98'922.00.
- 2.3 Das Rechnungsprüfungsorgan Revisionsstelle hat diese Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Bürgergemeinderat und der Bürgergemeindeversammlung, diese zu beschliessen.
- 3 **Antrag**
Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2023 der BG Hägendorf zu beschliessen.

4614 Hägendorf, 23. April 2024

BUERGERGEMEINDE HÄGENDORF
Bürgergemeindepräsident
Studer Rudolf

Bürgerschreiberin
Bircher Silvia

Übersicht Jahresrechnung

Finanzierung	Konten- definition	Bürgergemeinde Total	
		Jahresrechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	+ 9000	337'312.22	86'905.00
- Aufwandüberschuss	- 9001	0.00	0.00
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510, ohne 3510.10	0.00	0.00
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510, ohne 4510.10	0.00	0.00
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	1'092.50	0.00
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10	0.00	0.00
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10	0.00	0.00
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389	0.00	0.00
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489	0.00	0.00
Selbstfinanzierung		338'404.72	86'905.00
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		0.00	0.00
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		338'404.72	86'905.00
Selbstfinanzierungsgrad (in %)			

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Erfolgsrechnung

Bürgerrechnung		Jahresrechnung 2023	Budget 2023	Jahresrechnung 2022
30	Personalaufwand	31'528.40	32'300.00	30'358.90
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	172'721.51	200'700.00	238'126.87
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	1'092.50	0.00	1'092.50
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
36	Transferaufwand	4'310.00	5'000.00	5'580.00
39	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
	Total Betrieblicher Aufwand	209'652.41	238'000.00	275'158.27
41	Regalien und Konzessionen	0.00	0.00	0.00
42	Entgelte	12'199.15	10'000.00	13'630.55
43	Verschiedene Erträge	0.00	0.00	0.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	0.00	0.00	0.00
46	Transferertrag	88'656.00	24'665.00	26'680.00
49	Interne Verrechnungen	0.00	0.00	0.00
	Total Betrieblicher Ertrag	100'855.15	34'665.00	40'310.55
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-108'797.26	-203'335.00	-234'847.72
34	Finanzaufwand	29'509.15	77'600.00	27'563.80
44	Finanzertrag	475'618.63	367'840.00	370'465.72
	Ergebnis aus Finanzierung	446'109.48	290'240.00	342'901.92
	Operatives Ergebnis	337'312.22	86'905.00	108'054.20
38	Ausserordentlicher Aufwand	0.00	0.00	0.00
48	Ausserordentlicher Ertrag	0.00	0.00	0.00
	Ausserordentliches Ergebnis	0.00	0.00	0.00
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung Ertragsüberschuss	337'312.22	86'905.00	108'054.20

Bilanz

Aktiven	01.01.2023	Zunahme	Abnahme	31.12.2023
Finanzvermögen				
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'342'800.96	925'976.76	717'218.51	1'551'559.21
101 Forderungen	166'317.53	119'240.15	9'518.33	276'039.35
102 Kurzfristige Finanzanlagen	0.00	0.00	0.00	0.00
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	0.00	0.00	0.00	0.00
106 Vorräte und angefangene Arbeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
107 Finanzanlagen	50'580.00	3'245.00	0.00	53'825.00
108 Sachanlagen Finanzvermögen	6'696'200.00	0	0.00	6'696'200.00
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen / Fonds im Fremdkapital	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Finanzvermögen	8'255'898.49	1'048'461.91	726'736.84	8'577'623.56
Verwaltungsvermögen				
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	42'608.50	0.00	1'092.50	41'516.00
142 Immaterielle Anlagen	0.00	0.00	0.00	0.00
144 Darlehen	300'000.00	0.00	50'000.00	250'000.00
145 Beteiligungen, Grundkapitalien	269'757.15	98'922.00	0.00	368'679.15
146 Investitionsbeiträge	0.00	0.00	0.00	0.00
Total Verwaltungsvermögen	612'365.65	98'922.00	51'092.50	660'195.15
Total Aktiven	8'868'264.14	1'147'383.91	777'829.34	9'237'818.71

Bilanz

Passiven		01.01.2023	Zunahme	Abnahme	31.12.2023
Kurzfristiges Fremdkapital					
200	Laufende Verbindlichkeiten	35'448.60	69'140.95	30'128.60	74'460.95
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	14'855.00	14'325.00	14'855.00	14'325.00
205	Kurzfristige Rückstellungen	0.00			
Total Kurzfristiges Fremdkapital		50'303.60	83'465.95	44'983.60	88'785.95
Langfristiges Fremdkapital					
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	24'720.00		8'240.00	16'480.00
208	Langfristige Rückstellungen			0.00	
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremd	104'212.30		0.00	104'212.30
Total Langfristiges Fremdkapital		128'932.30	0.00	8'240.00	120'692.30
Total Fremdkapital		179'235.90	83'465.95	53'223.60	209'478.25
Eigenkapital					
290	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	3'360'611.25			3'360'611.25
291	Fonds / Legate				
293	Vorfinanzierungen	12'000.00	2'000.00	0.00	14'000.00
294	Reserven				
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)				
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen (Einführung HRM2)	2'787'701.65	0.00	0.00	2'787'701.65
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'528'715.34	445'336.42	108'054.20	2'866'027.56
Total Eigenkapital		8'689'028.24	447'336.42	108'054.20	9'028'340.46
Total Passiven		8'868'264.14	530'832.37	161'277.80	9'237'818.71

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung basiert auf dem solothurnischen Gemeindegesetz (BGS 131.1) und den kantonalen Ausführungsbestimmungen gemäss Handbuch Rechnungslegung und Finanzhaushalt der solothurnischen Gemeinden.

Zulässige Abweichungen zum HRM2

keine

Abweichungen in der Rechnungslegung, sofern diese nicht den gemeindegesetzlichen Vorgaben entsprechen

keine

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Rechnungslegungsgrundsätze, Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend** darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Bewertungsgrundsätze

Die Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. Die Liegenschaften des Finanzvermögens sowie die Finanzanlagen inkl. der Beteiligungen und Darlehen im Verwaltungsvermögen wurden auf den 01.01.2022 aufgrund der kantonalen Vorgaben neu bewertet. Die nächste Neubewertung hat spätestens nach 5 Jahren seit Einführung von HRM2 zu erfolgen. Verwaltungsvermögen wird zum Anschaffungs- oder Herstellungswert bilanziert. Es wird je Anlagekategorie linear nach der Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Anlagekategorien und die Nutzungsdauer sind vom Kanton vorgegeben. Darlehen und Beteiligungen werden nur abgeschrieben, wenn dauerhafte Wertverminderungen oder Verluste eingetreten sind.

Konto	Bezeichnung Anlage	Jahr der 1. Abschreibung	Kategorisierte Nutzungsdauer			Anschaffungswert		Abschreibungs-funktion	2023												
			Dauer	Abschreibungs-satz	Letztes Jahr	brutto	netto		Buchwert am 01.01.	Investitionsausgaben		Investitionseinnahmen		Abschreibungen						Buchwert am 31.12.	
										Laufendes Jahr	Kumuliert	Laufendes Jahr	Kumuliert	planmässige		ausserplanmässige		zusätzliche			
			am 01.01.	Laufendes Jahr	Kumuliert	Laufendes Jahr	Kumuliert		jährliche	Kumuliert	Laufendes Jahr	Kumuliert	Laufendes Jahr	Kumuliert	Laufendes Jahr	Kumuliert					
14000.01	GB 2211, Baurecht TC Hägendorf, OEBA (Umpl.)	2022	40	2.50%	2061	43'700.00	43'700.00	260	42'607.50		43'700.00	0.00	1'092.50	2'185.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	41'515.00
14040.01	Bürger- & Forsthaus Allerheiligenstrasse 22-26	2022	33	3.03%	2054	1.00	1.00	269	1.00		1.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	1.00
14040.02	Scheibenstand	2022	33	3.03%	2054	0.00	0.00	269	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14040.03	Schützenhaus	2022	33	3.03%	2054	0.00	0.00	269	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.01	GB 135, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.02	GB 147, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.03	GB 929, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.04	GB 954, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.05	GB 956, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.06	GB 996, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.07	GB 1013, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.08	GB 1038, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.09	GB 1039, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.10	GB 1066, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.11	GB 1074, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.12	GB 1122, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.13	GB 1124, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.14	GB 1140, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.15	GB 1151, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.16	GB 1157, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.17	GB 1174, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.18	GB 1232, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.19	GB 1360, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.20	GB 1361, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.21	GB 2159, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.22	GB 2160, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.23	GB 2212, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
14050.24	GB 2211, Waid, LW	2022	40	2.50%	2061	0.00	0.00	8200	0.00		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Anhang

Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen

A2.1 Liegenschaften Finanzvermögen							
Konto Nr.	GB Nr.	Ort	Bezeichnung	Zone	Fläche in Aaren	Bilanzwert	Bilanzwert Vorjahr
10800.01	135	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 65 %		185.34	52'700.00	52'700.00
	139	Land unüberbaut (LW)	nur Land		191.42	71'900.00	71'900.00
	520	Land unüberbaut (LW)	nur Land		41.55	14'800.00	14'800.00
	956	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 81 %		7.97	2'100.00	2'100.00
	1036	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 22 %		127.95	22'300.00	22'300.00
	1066	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 62 %		144.10	23'700.00	23'700.00
	1122	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 90 %		308.48	78'700.00	78'700.00
	1124	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 64 %		66.57	16'700.00	16'700.00
	1140	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 92 %		121.12	38'500.00	38'500.00
	1360	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 52 %		821.51	269'400.00	269'400.00
	1361	Land unüberbaut (LW)	Anteil LW = 83 %		259.04	81'400.00	81'400.00
	2207	Land unüberbaut (LW)	nur Land		554.62	175'700.00	175'700.00
	2208	Land unüberbaut (LW)	nur Land		145.00	34'000.00	34'000.00
	2209	Land unüberbaut (LW)	nur Land		78.92	25'800.00	25'800.00
Total Bilanzwert						907'700.00	907'700.00

Anhang

Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen

A2.1 Liegenschaften Finanzvermögen							
Konto Nr.	GB Nr.	Ort	Bezeichnung	Zone	Fläche in Aaren	Bilanzwert	Bilanzwert Vorjahr
10801.01	977	Rinderweid	Baurechtsverträge		199.38	1'120'800.00	1'120'800.00
	1338	Rinderweid Buchenweg 13	Baurechtsvertrag		10.69	80'100.00	80'100.00
	3021	Buchenweg 5	Baurechtsvertrag		8.01	79'400.00	79'400.00
	3022	Buchenweg 7 - 9	Baurechtsverträge		13.65	135'400.00	135'400.00
						1'415'700.00	1'415'700.00
10840.01	1714	Im Herzel 1	MFH		17.28	3'303'600.00	3'303'600.00
	3021	Buchenweg 1 - 3	2 EFH		14.97	1'069'200.00	1'069'200.00
						4'372'800.00	4'372'800.00
Total Bilanzwert						6'696'200.00	6'696'200.00

Anhang

Beteiligungsspiegel

A3 Angaben über wesentliche Beteiligungen an Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen (mind. > 10%)						
Name, Sitz	Rechtsform	Zweck (Tätigkeit)	besondere Risiken (Haftung, Nachschusspflicht)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr	Anteil Gemeinde Vorjahr	Buchwert
privatrechtliche Unternehmen						
Raiffeisenbank Untergäu	Genossenschaft	Bankgeschäfte		1 Anteilschein à CHF 200.00	1 Anteilschein à CHF 200.-00	200.00
Altersheim Ruttiger	Genossenschaft	Alterszentrum				1.00
öffentlich-rechtliche Unternehmen						
Zweckverbände						
Forstrevier Untergäu	Zweckverband	Fachgerechte und effiziente Bewirtschaftung der Wälder der Verbandsgemeinden	Zinsloses Darlehen	100%	100%	250'000.00
Holzenergie Untergäu	Zweckverband	Betrieb 3 Holzschnitzfeuerungen	mit geleistetem Investitionsbeitrag	83%	83%	368'678.15
öffentlich-rechtliche Verträge						

Anhang

Brandversicherungswerte	31. Dezember 2023
--------------------------------	-------------------

A4	Brandversicherungswerte der Sachanlagen	Laufendes Jahr	Vorjahr
		Vers.-Wert Fr.	Vers.-Wert Fr.
	Finanzvermögen Immobilien	4'112'230	4'112'230
	Verwaltungsvermögen Immobilien	1'080'870	1'080'870
	Gesamtbetrag Brandversicherungswerte	5'193'100	5'193'100

Anhang

Eigenkapitalnachweis 2023

A5 Eigenkapitalnachweis (inkl. Werke und SF)							
Bezeichnung	Konto	Bestand 1.1.	Einlagen	Entnahmen	Jahresergebnis	Bestand per 31.12.	
Forstreserve	29008.01	3'360'611.25	0.00	0.00		3'360'611.25	
Vorfinanzierungen	29300.01	12'000.00	2'000.00	0.00		14'000.00	
Neubewertungsreserve	29600.01	2'787'701.65	0.00	0.00		2'787'701.65	
Bilanzüberschuss, -fehlbetrag	299	2'420'661.14	108'054.20		337'312.22	2'866'027.56	
Total						9'028'340.46	

Anhang

Nachtragskreditkontrolle ER	Bürgergemeindepräsident bis:	e: Fr. 2'500.00 / w: Fr. 2'500.00
	Finanzkompetenzen gemäss GO: Bürgergemeinderat bis:	e: Fr. 25'000.00 / w: Fr. 25'000.00
	Bürgergemeindeversammlung ab:	e: Fr. 25'000.00 / w: Fr. 25'000.00

(nach § 150 Abs. 1 lit. o GG)

Der Bürgergemeinderat hat keinen Beschluss gefasst, auf die Kenntnisnahme bestimmter Kreditüberschreitungen zu verzichten.

A9 Kreditüberschreitungen / Nachtragskredite der Erfolgsrechnung											
L-Nr.	Konto	Bezeichnung	Budgetkredit	Jahresrechnung	Überschreitung	Begründung	Nachtragskredit	o/d	e/w	Kompetenz	Datum Beschlussfassung
1	02603100.01	Lohn Verwalterin	6'500.00	7'820.00	1'320.00	Einarbeitung neue Finanzverwalterin	1'320.00	o	w	BR	23.04.2024
2	0260.3102.00	Drucksachen, Publikationen	2'000.00	4'421.60	2'421.60	Stellenausschreibungen	2'421.60	o	w	BR	23.04.2024
3	0260.3000.00	Abschreibungen	0.00	1'092.50	1'092.50	GB 2211 OeBa Tennisclub	1'092.50	o	w	BR	23.04.2024
4	0260.3134.00	Sachversicherungen	4'000.00	5'530.45	1'530.45	Cyper-Versicherung	1'530.45	o	w	BR	23.04.2024
5	8200.3141.00	Unterhalt Strassen Verkehrswege	56'000.00	83'647.20	27'647.20	Oberes Richenwil	27'647.20	o	e	BG	04.06.2024
6	8200.3145.00	Unterhalt Teufelschlucht	10'000.00	10'126.55	126.55		126.55	o	e	BR	23.04.2024
7											
8											
9											
10											
11											

Legende: o = ordentliche Ausgaben
 d = dringliche Ausgaben
 e = einmalige Ausgaben
 w = jährlich wiederkehrende Ausgaben

Anhang

Finanzkennzahlen

	ab 2022	bis 2021	per 31.12.	2023	2022		
A11	HRM2	HRM1	ortsansässige Bürger	728	704		Richtwerte
Selbstfinanzierungsgrad (Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	#DIV/0!	Mittelwert #DIV/0!	> 100 % mittel-/langfristig anzustreben 80 - 100 % verantwortbare Neuverschuldung 50 - 80 % problematische Neuverschuldung < 50 % grosse Neuverschuldung
<p>Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden.</p> <p>Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.</p>							
Eigenkapitaldeckungsgrad (Bilanzüberschuss, -fehlbetrag in % zum Laufenden Aufwand)	1339.41%	-873.40%	49.00%	#DIV/0!	#DIV/0!	Mittelwert #DIV/0!	< 0 - 199 % gering - mittel 200 - 999 % hoch > 1'000 % sehr hoch
<p>Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen. Je nach Gemeindegrösse sollten zwischen 15% bis 60% des Aufwandes aus der ER als Zielgrösse für den Bilanzüberschuss vorhanden sein.</p>							
Nettoschuld pro ortsans. Bürger (Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen)	-11'426	-11'473	-7'146	#DIV/0!	#DIV/0!	Mittelwert #DIV/0!	< 0 keine Nettoverschuldung (= Nettovermögen) > 0 Nettoverschuldung
<p>Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde.</p>							
Kapitaldienstanteil (Kapitalkosten im Verhältnis zum Laufenden Ertrag)	-0.19%	0.27%	3.10%	#DIV/0!	#DIV/0!	Mittelwert #DIV/0!	0 - 4 % geringe Belastung 5 - 15 % tragbare Belastung > 15 % hohe Belastung
<p>Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.</p>							

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen		Jahresrechnung 2023		Budget 2023		Jahresrechnung 2022	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	89'439.81	70'641.73	133'700	61'040	153'455.97	64'734.92
02	Allgemeine Dienste	89'439.81	70'641.73	133'700	61'040	153'455.97	64'734.92
026	Verwaltung Bürgergemeinden	89'439.81	70'641.73	133'700	61'040	153'455.97	64'734.92
0260	Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)	67'242.81	27'165.28	87'700	17'640	76'361.12	21'258.47
3000.00	Lohn Präsident	6'600.00		6'600		6'600.00	
3000.01	Lohn Vizepräsident	1'500.00		1'500		1'500.00	
3000.02	Sitzungsgelder Bürgerräte	3'150.00		4'000		2'200.00	
3001.00	Vergütungen an Bürgerräte	5'000.00		5'000		5'000.00	
3010.00	Lohn Bürgerschreiberin	6'500.00		6'500		6'500.00	
3010.01	Lohn Verwalterin	7'820.00		6'500		6'500.00	
3050.00	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV	774.40		1'400		1'379.90	
3053.00	Unfallversicherung	184.00		300		184.00	
3090.00	Aus- und Weiterbildung			500		495.00	
3100.00	Büromaterial/EDV	4'016.35		5'000		11'156.35	
3102.00	Drucksachen, Publikationen	4'421.60		2'000		3'263.85	
3130.01	Telefongebühren/Porto	1'698.50		2'200		1'331.90	
3130.02	Beitrag BWSO	5'467.00		6'200		6'274.45	
3130.03	Bankgebühren/Uebrige Auslagen	2'397.96		2'500		3'517.37	
3132.00	Externe RG Prüfung	1'400.10		1'500		1'400.10	
3134.00	Sachversicherungsprämien	1'216.10		2'500		1'636.90	
3150.00	Büromobiliar, Bürogeräte			1'000		1'359.00	
3171.00	Kredit Bürgerpräsident			2'500		3'169.95	
3171.01	Kredit Bürgerrat	9'694.30		25'000		6'219.85	
3300.00	Abschreibungen	1'092.50				1'092.50	
3634.00	Beitrag an Gemeinde (Ortsgeschichte)	2'000.00		2'000		2'000.00	
3634.01	Beitrag an Gemeinde (Seniorenreise)	1'000.00		1'000		1'000.00	
3636.00	Beiträge an Institutionen, Vereine	1'310.00		2'000		2'580.00	
4210.00	Einbürgerungstaxen		12'199.15		10'000		13'630.55
4450.00	Ertrag aus Aktionärsdarlehen		962.50		1'000		984.02
4450.01	Ertrag aus Beteiligungen/Zinsanlagen		14'003.63		6'640		6'643.90
4910.00	Interne Verrechnung Verwaltungskosten						

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2023		Budget 2023		Jahresrechnung 2022		
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	
4990.00	Interne Verrechnung Vermögensertrag						
0269	Hoch- und Tiefbauten - übrige (im Verwaltungsvermögen)	22'197.00	43'476.45	46'000	43'400	77'094.85	43'476.45
3134.00	Sachversicherungen	5'530.45		4'000		3'339.10	
3144.00	Unterhalt Werkgebäude	14'875.75		40'000		44'475.75	
3144.01	Reinigung Forstgebäude	1'790.80		2'000		1'491.55	
3144.02	Unterhalt Holzlager					27'788.45	
4470.00	Pachtzins Werkgebäude		24'000.00		24'000		24'000.00
4470.01	Pachtzins Forstgebäude		12'000.00		12'000		12'000.00
4470.02	Ueberschussrechte		7'476.45		7'400		7'476.45
8	VOLKSWIRTSCHAFT	93'773.75	187'578.00	66'000	24'665	88'110.50	26'680.00
82	Forstwirtschaft	93'773.75	88'656.00	66'000	24'665	88'110.50	26'680.00
820	Forstwirtschaft	93'773.75	88'656.00	66'000	24'665	88'110.50	26'680.00
8200	Forstwirtschaft	93'773.75	88'656.00	66'000	24'665	88'110.50	26'680.00
3130.00	Interne Verrechnung Verwaltungskosten						
3141.00	Unterhalt Strassen / Verkehrswege	83'647.20		56'000		84'359.60	
3145.00	Unterhalt Teufelsschlucht	10'126.55		10'000		3'750.90	
3632.00	Beitrag an Forstrevier Untergäu						
4612.00	Ertragsüberschuss Forstrevier		65'456.00		3'465		4'580.00
4621.70	Finanzausgleich Kanton		23'200.00		21'200		22'100.00
4990.00	Interne Verrechnung Vermögensertrag						
4990.01	Aufwandüberschuss						
87	Brennstoffe und Energie		98'922.00			0.00	
879	Nichtelektrische Energie		98'922.00			0.00	
8791	Fernwärmebetrieb Energie, übrige; [Gemeindebetrieb] als SF		98'922.00			0.00	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2023		Budget 2023		Jahresrechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
4490.00 Aufwertung Verwaltungsvermögen		98'922.00				
9 FINANZEN UND STEUERN	393'260.22	318'254.05	202'805	316'800	169'209.80	319'361.35
96 Vermögens- und Schuldenverwaltung	55'948.00	318'254.05	115'900	316'800	61'155.60	319'361.35
963 Liegenschaften des Finanzvermögens	55'948.00	315'009.05	115'900	316'800	61'155.60	318'343.85
9630 Liegenschaften des Finanzvermögens	55'948.00	315'009.05	115'900	316'800	61'155.60	318'343.85
3130.00 Hauswartung	9'536.85		13'000		8'782.95	
3134.00 Sachversicherungsprämien Buchenweg 1	868.40		900		848.20	
3134.01 Sachversicherungen Buchenweg 3	870.90		900		850.70	
3134.02 Sachversicherungen Herzel 1	1'474.40		2'000		3'213.85	
3144.00 Unterhalt Buchenweg 1	2'883.65		3'000		929.55	
3144.01 Unterhalt Buchenweg 3	982.75		3'000		7'453.60	
3144.02 Unterhalt Herzel 1	9'776.90		15'000		11'234.05	
3199.00 Uebriger Aufwand	45.00		500		278.90	
3439.00 Wasser, Strom, Heizung Herzel 1	29'509.15		35'000		27'563.80	
3441.40 Wertberichtigungen auf Gebäude altes FV			42'600			
3660.00 Abschreibung Liegenschaften						
3990.00 Interne Verrechnung Vermögensertrag						
4430.00 Mietzinse Buchenweg 1		19'800.00		19'800		19'800.00
4430.01 Mietzinse Buchenweg 3		24'000.00		24'000		24'000.00
4430.02 Mietzinse Herzel 1		206'939.65		202'000		211'262.30
4430.03 Baurecht- und Pachtzinse		64'269.40		71'000		63'281.55
969 Finanzvermögen, übriges		3'245.00			0.00	1'017.50
9690 Finanzvermögen, übriges		3'245.00			0.00	1'017.50
4400.00 Uebriges Finanzvermögen		3'245.00				1'017.50
99 Nicht aufgeteilte Posten	337'312.22		86'905		108'054.20	
999 Abschluss	337'312.22		86'905		108'054.20	
9990 Abschluss	337'312.22		86'905		108'054.20	

Erfolgsrechnung

Einzelkonten nach Funktionen	Jahresrechnung 2023		Budget 2023		Jahresrechnung 2022	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9000.00 Ertragsüberschuss	337'312.22		86'905		108'054.20	
9001.00 Aufwandüberschuss						
Total Aufwand / Ertrag	576'473.78	576'473.78	402'505	402'505	410'776.27	410'776.27
Ertragsüberschuss						
Aufwandüberschuss						
Total	576'473.78	576'473.78	402'505	402'505	410'776.27	410'776.27

Bilanz

		Bestand			Bestand
		am 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	am 31.12.2023
1	Aktiven	8'868'264.14	1'147'383.91	777'829.34	9'237'818.71
10	Finanzvermögen	8'255'898.49	1'048'461.91	726'736.84	8'577'623.56
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	1'342'800.96	925'976.76	717'218.51	1'551'559.21
1000	Kasse	0.00	0.00	0.00	0.00
10000	Hauptkassen	0.00	0.00	0.00	0.00
10000.01	Kasse	0.00	0.00	0.00	0.00
1002	Bank / Post	1'342'800.96	925'976.76	717'218.51	1'551'559.21
10020	Bankkontokorrente	702'648.62	421'175.63	715'538.12	408'286.13
10020.01	Raiffeisenbank Untergäu	702'648.62	421'175.63	715'538.12	408'286.13
10021	Weitere Bankkonten	640'152.34	504'801.13	1'680.39	1'143'273.08
10021.01	Raiffeisenbank Untergäu Mitgliedersparkonto	535'937.11	4'019.52	1'406.83	538'549.80
10021.02	Raiffeisenbank Untergäu Sparkonto Teufelsschlucht	104'215.23	781.61	273.56	104'723.28
10021.03	Raiffeisenbank Untergäu, Festgeldkonto	0.00	500'000.00	0.00	500'000.00
101	Forderungen	166'317.53	119'240.15	9'518.33	276'039.35
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	9'518.33	53'784.15	9'518.33	53'784.15
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	8'873.45	50'870.00	8'873.45	50'870.00
10100.01	Debitoren	8'873.45	50'870.00	8'873.45	50'870.00
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	644.88	2'914.15	644.88	2'914.15
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuer	644.88	2'914.15	644.88	2'914.15

Bilanz

		Bestand			Bestand
		am 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	am 31.12.2023
1011	Kontokorrente mit Dritten	156'799.20	65'456.00	0.00	222'255.20
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	156'799.20	65'456.00	0.00	222'255.20
10111.01	Zweckverband Forstrevier Untergäu	156'799.20	65'456.00	0.00	222'255.20
107	Finanzanlagen	50'580.00	3'245.00	0.00	53'825.00
1070	Aktien und Anteilscheine	50'380.00	3'245.00	0.00	53'625.00
10700	Aktien	50'380.00	3'245.00	0.00	53'625.00
10700.01	Aktien Regiobank Solothurn	50'380.00	3'245.00	0.00	53'625.00
1072	Langfristige Forderungen	200.00	0.00	0.00	200.00
10702	Anteilscheine	200.00	0.00	0.00	200.00
10702.01	Anteilscheine Raif.bank Untergäu	200.00	0.00	0.00	200.00
108	Sachanlagen FV	6'696'200.00	0.00	0.00	6'696'200.00
1080	Grundstücke FV	2'323'400.00	0.00	0.00	2'323'400.00
10800	Grundstücke FV	907'700.00	0.00	0.00	907'700.00
10800.01	Grundstücke	907'700.00	0.00	0.00	907'700.00
10801	Grundstücke FV mit Baurechten	1'415'700.00	0.00	0.00	1'415'700.00
10801.01	Grundstücke FV mit Baurechten	1'415'700.00	0.00	0.00	1'415'700.00
1084	Gebäude FV	4'372'800.00	0.00	0.00	4'372'800.00
10840	Gebäude FV	4'372'800.00	0.00	0.00	4'372'800.00
10840.01	Gebäude FV	4'372'800.00	0.00	0.00	4'372'800.00

Alle Kreise

Bilanz

		Bestand			Bestand
		am 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	am 31.12.2023
14	Verwaltungsvermögen	612'365.65	98'922.00	51'092.50	660'195.15
140	Sachanlagen VV	42'608.50	0.00	1'092.50	41'516.00
1400	Grundstücke VV	42'607.50	0.00	1'092.50	41'515.00
14000	Allgemeiner Haushalt	42'607.50	0.00	1'092.50	41'515.00
14000.01	GB 2211 OeBa Tennisclub	42'607.50	0.00	1'092.50	41'515.00
1405	Waldungen	1.00	0.00	0.00	1.00
14050	Allgemeiner Haushalt	1.00	0.00	0.00	1.00
14050.01	Waldungen	1.00	0.00	0.00	1.00
144	Darlehen	300'000.00	0.00	50'000.00	250'000.00
1442	Darlehen an Gemeinden und Zweckverbände	300'000.00	0.00	50'000.00	250'000.00
14420	Allgemeiner Haushalt	300'000.00	0.00	50'000.00	250'000.00
14420.08	Darlehen ZV Forstrevier Untergäu	300'000.00	0.00	50'000.00	250'000.00
1444	Darlehen an öffentlichen Unternehmungen	0.00	0.00	0.00	0.00
14440	Allgemeiner Haushalt	0.00	0.00	0.00	0.00
14440.01	Darlehen an ZV Forstrevier Untergäu	0.00	0.00	0.00	0.00
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	269'757.15	98'922.00	0.00	368'679.15
1452	Beteiligungen an Gemeinden und Zweckverbänden	269'756.15	98'922.00	0.00	368'678.15
14520	Allgemeiner Haushalt	269'756.15	98'922.00	0.00	368'678.15
14520.01	Beteiligungen an ZV Holzenergie Untergäu	269'756.15	98'922.00	0.00	368'678.15

Bilanz

		Bestand			Bestand
		am 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	am 31.12.2023
1454	Beteiligungen an öffentlichen Unternehmungen	1.00	0.00	0.00	1.00
14540	Allgemeiner Haushalt	1.00	0.00	0.00	1.00
14540.01	Beteiligungen an Altersheim Ruttiger	1.00	0.00	0.00	1.00
2	Passiven	8'868'264.14	530'832.37	161'277.80	9'237'818.71
20	Fremdkapital	179'235.90	83'465.95	53'223.60	209'478.25
200	Laufende Verbindlichkeiten	35'448.60	69'140.95	30'128.60	74'460.95
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	28'768.60	67'780.95	28'768.60	67'780.95
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	28'768.60	67'780.95	28'768.60	67'780.95
20000.01	Kreditoren	28'768.60	67'780.95	28'768.60	67'780.95
2006	Depotgelder und Kautionen	6'680.00	1'360.00	1'360.00	6'680.00
20060	Depotgelder und Kautionen	6'680.00	1'360.00	1'360.00	6'680.00
20060.01	Depotgeld Weihnachtsbaumplantage	2'000.00	0.00	0.00	2'000.00
20060.02	Depotgeld Mietkaution	4'680.00	1'360.00	1'360.00	4'680.00
204	Passive Rechnungsabgrenzungen	14'855.00	14'325.00	14'855.00	14'325.00
2047	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	14'855.00	14'325.00	14'855.00	14'325.00
20470	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	14'855.00	14'325.00	14'855.00	14'325.00
20470.01	Passive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	14'855.00	14'325.00	14'855.00	14'325.00

Alle Kreise

Bilanz

		Bestand am 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	Bestand am 31.12.2023
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	24'720.00	0.00	8'240.00	16'480.00
2064	Darlehen, Schuldscheine	24'720.00	0.00	8'240.00	16'480.00
20640	Langfristige Darlehen	24'720.00	0.00	8'240.00	16'480.00
20640.01	Darlehen Holzschopf	24'720.00	0.00	8'240.00	16'480.00
2069	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
20690	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
20690.01	Übrige langfristige Finanzverbindlichkeiten	0.00	0.00	0.00	0.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	104'212.30	0.00	0.00	104'212.30
2092	Verbindlichkeiten gegenüber Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im FK	104'212.30	0.00	0.00	104'212.30
20920	Verbindlichkeiten gegenüber Legaten und Stiftungen ohne eigene Rechtspersönlichkeit im FK	104'212.30	0.00	0.00	104'212.30
20920.01	Spendensammelkonto Teufelsschlucht	104'212.30	0.00	0.00	104'212.30
29	Eigenkapital	8'689'028.24	447'366.42	108'054.20	9'028'340.46
290	Verpflichtungen (+) bzw. Vorschüsse (-) gegenüber Spezialfinanzierungen im EK	3'360'611.25	0.00	0.00	3'360'611.25
2900	Spezialfinanzierungen im EK	3'360'611.25	0.00	0.00	3'360'611.25
29008	Forst SF	3'360'611.25	0.00	0.00	3'360'611.25
29008.01	Forstreserven	3'360'611.25	0.00	0.00	3'360'611.25

Bilanz

		Bestand			Bestand
		am 01.01.2023	Zuwachs	Abgang	am 31.12.2023
293	Vorfinanzierungen	12'000.00	2'000.00	0.00	14'000.00
2930	Vorfinanzierungen	12'000.00	2'000.00	0.00	14'000.00
29300	Allgemeiner Haushalt	12'000.00	2'000.00	0.00	14'000.00
29300.01	Vorfinanzierung Ortsgeschichte	12'000.00	2'000.00	0.00	14'000.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	2'787'701.65	0.00	0.00	2'787'701.65
2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	2'787'701.65	0.00	0.00	2'787'701.65
29600	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	2'787'701.65	0.00	0.00	2'787'701.65
29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	2'787'701.65	0.00	0.00	2'787'701.65
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	2'528'715.34	445'366.42	108'054.20	2'866'027.56
2990	Jahresergebnis	108'054.20	337'312.22	108'054.20	337'312.22
29900	Jahresergebnis	108'054.20	337'312.22	108'054.20	337'312.22
29900.01	Jahresergebnis	108'054.20	337'312.22	108'054.20	337'312.22
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'420'661.14	108'054.20	0.00	2'528'715.34
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'420'661.14	108'054.20	0.00	2'528'715.34
29990.00	Eigenkapital Bürgerrechnung	0.00	0.00	0.00	0.00
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	2'420'661.14	108'054.20	0.00	2'528'715.34
Total		0.00	616'551.54	616'551.54	0.00



Persönlich • Kompetent • Offen

PKO Treuhand GmbH

Kapellenstrasse 8,
4573 Lohn-Ammannsegg SO
Hauptstrasse 16,
3422 Kirchberg BE
Chinumatta 175,
3925 Grächen VS
034 445 27 61
info@pko-treuhand.ch
www.pko-treuhand.ch

Lohn-Ammannsegg, 14. März 2024

An den Bürgergemeinderat der
Bürgergemeinde Hägendorf
4614 Hägendorf

Ergänzende Berichterstattung zur Prüfung der Jahresrechnung 2023

Sehr geehrte Damen und Herren

Als Revisionsstelle haben wir die Jahresrechnung 2023 am 13. Und 14. März 2024 geprüft.

1. Prüfungshandlungen

Unsere Prüfungshandlungen stützen sich auf die gesetzlichen Bestimmungen des Kantons Solothurn; insbesondere auf die Arbeitshilfe für Rechnungsprüfungsorgane (Stand März 2017). Die Prüfbereiche umfassten die Jahresrechnung bestehend aus der Bilanz, der Erfolgsrechnung, der Investitionsrechnung (falls vorhanden) und dem Anhang. Die Bereiche wurden auf Vollständigkeit und Richtigkeit unter der Berücksichtigung einer Risikobeurteilung stichprobeweise geprüft. Folgende Bereiche wurden vertieft geprüft:

Im Zusammenhang mit der Einführung von HRM2 haben wir folgende ausserordentliche Prüfungshandlungen vorgenommen:

- Vollständige und richtige Anwendung des Rechnungslegungsmodells HRM2
- IKS, insbesondere Unterschriftenregelung

2. Prüfungsergebnis

Wir prüften die Posten und Angaben der Jahresrechnung mittels Analysen und Erhebungen auf der Basis von Stichproben. Ferner beurteilten wir die Anwendung der massgebenden Rechnungslegungsgrundsätze, die wesentlichen Bewertungsentscheide sowie die Darstellung der Jahresrechnung als Ganzes.

Wir sind der Auffassung, dass unsere Prüfung eine ausreichende Grundlage für unser Urteil bildet. Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung der kantonalen Gesetzgebung. Wir beantragen der Gemeindeversammlung, die Jahresrechnung zu genehmigen.



3. Feststellungen / Empfehlungen / Pendenzen

Im Rahmen unserer Prüfungen haben wir offene Fragen respektive mögliche Anpassungen direkt mit der Rechnungsführung erledigt. Diese Punkte werden in dieser Berichterstattung nicht aufgeführt, weil sie wie erwähnt erledigt sind, oder nicht wesentlich waren.

Unterschriftenregelung Flüssige Mittel:

Im Rahmen der Amtsübergabe wurde die bisherige Unterschriftenregelung beibehalten, Einzelunterschrift für die berechtigten Personen. Gestützt auf die Empfehlung von Aufsichtsbehörden und gängiger Branchenpraxis empfehlen wir Ihnen die Einführung von kollektiver Zugriffsberechtigung für sämtliche Bankinstitute inklusive E-Banking-Zugriff.

Schlussbemerkung

Wir erstatten diesen Kurzbericht nach bestem Wissen aufgrund der von uns durchgeführten Prüfungen, der uns zur Verfügung gestellten Unterlagen und der erhaltenen Auskünfte. Feststellungen und Anregungen dürfen nicht als Kritik an der Arbeit Ihrer Organe verstanden werden, sondern als Anregung. Wir danken allen Beteiligten für die angenehme Zusammenarbeit.

PKO Treuhand GmbH

Peter Kofmel
Leitender Revisor
Zugelassener Revisionsexperte
Eidg. dipl. Treuhandexperte
Mitglied von **EXPERTSUISSE**